

Z á p i s

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Meziříčí konaného dne 14. 9. 2023 v 17.00 hodin v budově obecního úřadu

Přítomni: Vondruška M., Kolář P., Halaš J. st., Vondrušková M.

Omluven: Zahradníková M.

Přítomna je nadpoloviční většina zastupitelů obce, zastupitelstvo je usnášení schopné.

Stanovení zapisovatele: Vondrušková M.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Kolář P. a Halaš J. st.

Program: 1. Zahájení a kontrola zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 14. 6. 2023
2. Složení slibu nového zastupitele
3. Kupní smlouva k nemovitosti č.p. 29 (p.č. 107) a p.č. 85/3
4. Zpráva finančního výboru za II. Q 2023
5. Zpráva kontrolního výboru za II. Q 2023
6. Rozpočtová opatření
7. Různé
8. Závěr

Návrh na rozšíření programu zasedání ZO

Starosta obce přednesl návrh na rozšíření programu zasedání ZO o bod „Volba místostarosty“

- **Usnesení č. 34/2023:**
Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje přednesený návrh starosty obce – rozšíření programu zasedání ZO o bod „Volba místostarosty“
Hlasování: 3 pro

Starosta obce přednesl návrh na rozšíření programu zasedání ZO o bod „Jmenování členů finančního a kontrolního výboru“

- **Usnesení č. 35/2023:**
Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje přednesený návrh starosty obce – rozšíření programu zasedání ZO o bod „Jmenování členů finančního a kontrolního výboru“
Hlasování: 3 pro

Starosta obce přednesl návrh na rozšíření programu zasedání ZO o bod „Záměr obce č. 22023“

- **Usnesení č. 36/2023:**
Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje přednesený návrh starosty obce – rozšíření programu zasedání ZO o bod „Záměr obce č. 22023“
Hlasování: 3 pro

Starosta obce přednesl návrh na rozšíření programu zasedání ZO o bod „Záměr obce č. 32023“

- **Usnesení č. 37/2023:**
Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje přednesený návrh starosty obce – rozšíření programu zasedání ZO o bod „Záměr obce č. 32023“
Hlasování: 3 pro

Starosta obce přednesl návrh na rozšíření programu zasedání ZO o bod „Výsledek kontroly samostatné působnosti obce Meziříčí“

- **Usnesení č. 38/2023:**
Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje přednesený návrh starosty obce – rozšíření programu zasedání ZO o bod „Výsledek kontroly samostatné působnosti obce Meziříčí“
Hlasování: 3 pro
- **Usnesení č. 39/2023:**
Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje nově navržený program 6. veřejného zasedání ZO
Hlasování: 3 pro

1. Zahájení a kontrola zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 14. 6. 2023

Byla provedena kontrola zápisu ze dne 14. 6. 2023.

Usnesení č. 40/2023:
Zastupitelstvo obce Meziříčí po diskusi schvaluje zápis 5. veřejného zasedání ZO Meziříčí ze dne 14. 6. 2023.
Hlasování: 3 pro

2. Složení slibu nového zastupitele

Starosta obce informoval o rezignaci dvou členů ZO Meziříčí. Dne 20. 7. 2023 předali Halaš J. ml. A Maštera J. písemnou rezignaci a vzdání se mandátu člena zastupitelstva obce Meziříčí.

Podle zápisu o výsledku voleb do zastupitelstva obce, které se konaly ve dnech 23. a 24. září 2022 je prvním náhradníkem volební strany „Pro – Meziříčí“ pan Jaroslav Halaš st. a druhým náhradníkem paní Monika Zahradníková. Oběma náhradníkům vznikl mandát dnem 21. 7. 2023 v 00.00 hodin.

Starosta obce v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomného člena zastupitelstva pana Halaše J. st. ke složení slibu. Před složením slibu starosta obce upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

Starosta přečetl text slibu stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích. Pan Halaš J. st. pronesením slova „SLIBUJI“ a podpisem slibu slib složil.

Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Starosta obce navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva včetně místostarosty obce byla v souladu s § 72 odst. 2 zákona o obcích a nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, v aktuálně platném znění, poskytována odměna ve výši 1 418 Kč počínaje dnem 14. 9. 2023.

Usnesení č. 41/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce a místostarosty obce ve výši 1 418 Kč za měsíc počínaje dnem 14. 9. 2023
Hlasování: 3 pro 1 proti

3. Volba místostarosty

Starosta obce vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Byly podány následující návrhy: Starosta obce Vondruška M. navrhl zvolit do funkce místostarosty Koláře P. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 42/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí volí místostarostou Pavla Koláře.
Hlasování: 4 pro

4. Jmenování členů finančního a kontrolního výboru

Starosta obce informoval o rezignaci členky finančního výboru paní Mašterové J.

Starosta obce vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na **funkci předsedy finančního výboru**. Byly podány následující návrhy: Starosta obce Vondruška M. navrhl zvolit do funkce předsedy finančního výboru Zahradníkovou M.

Starosta obce navrhl zvolit do **funkce člena finančního výboru** Vackovou M.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 43/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí volí předsedou finančního výboru Zahradníkovou M. a další členkou finančního výboru volí Vackovou M.

Hlasování: 4 pro

Starosta obce vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na **funkci předsedy kontrolního výboru**. Byly podány následující návrhy: Starosta obce Vondruška M. navrhl zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru Vondruškovou M.

Starosta obce navrhl zvolit do **funkce člena kontrolního výboru** Halaše J. st.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení č. 44/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí volí předsedou kontrolního výboru Vondruškovou M. a dalším členem kontrolního výboru volí Halaše J. st.

Hlasování: 4 pro

5. Záměr obce č. 22023 – pronájem vodovodu obce Meziříčí

Na předchozím zasedání ZO Meziříčí dne 14. 6. 2023 starosta obce informoval o zveřejnění Záměru č. 22023, který se týkal pronájmu vodovodu obce Meziříčí.

Obec Meziříčí jednala se zástupci firmy ČEVAK, za jakých podmínek by provozovala správu vodovodu v obci Meziříčí.

Starosta obce informoval přítomné občany, že správa vodovodu obce Meziříčí zůstane nadále v režii obce Meziříčí.

6. Záměr obce č. 32023 – pronájem nebytových prostor budovy čp. 70

Na základě Záměru obce č. 32023 ZO Meziříčí obdrželo jedinou žádost o pronájem nebytových prostor budovy čp. 70 v obci Meziříčí.

Sbor dobrovolných hasičů Meziříčí zastoupený velitelem SDH Meziříčí podal dne 12. 6. 2023 Žádost o pronájem nebytového prostoru OÚ Meziříčí. Jedná se o nebytové prostory budovy OÚ Meziříčí čp. 70, p. č. st. 10 v katastrálním území obce Meziříčí.

Způsob využití pronajatého prostoru by spočíval v provozování hasičské klubovny za stanovených pravidel určených SDH Meziříčí. Pronajatý prostor zahrnuje výčep, kuchyň, sál, sklepní prostor s výčepním zařízením, toalety. Nabízená cena za pronájem prostor byla stanovena na 1 Kč/rok.

Starosta obce Záměr č. 32023 vyhodnotil. Jediná žádost o pronájem nebytových prostor OÚ Meziříčí

Usnesení č. 45/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje pronájem nebytových prostor budovy OÚ Meziříčí čp. 70, p. č. st. 10 v katastrálním území obce Meziříčí Sboru dobrovolných hasičů Meziříčí a pověřuje starostu obce k uzavření nájemní smlouvy s SDH Meziříčí.

Pronajatý prostor zahrnuje výčep, kuchyň, sál, sklepní prostor s výčepním zařízením, toalety. Cena za pronajatý prostor činí 1 Kč/rok obci Meziříčí se splatností do konce kalendářního roku, tj. 31. 12.

Hlasování: 4 pro

7. Výsledek kontroly samostatné působnosti obce Meziříčí

ZO projednalo Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Meziříčí ze dne 21. 8. 2023, č. j. MV-130963-4/ODK-2023. (Protokol je součástí přílohy zápisu)

Kontrolované období: 1. leden 2022–21. srpen 2023.

Předmět kontroly: Dodržování § 39, § 41, § 43, § 84–85, § 87, § 92–96, § 117– 119 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), § 2–3 zákona č. 35/2001 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, v platném znění (dále jen „zákon o Sbírce právních předpisů ÚSC“), § 5, § 6, § 14–18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), § 26 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Při kontrole byla shledána následující porušení zákona:

- 1. Obec porušila § 95 odst. 1 větu druhou zákona o obcích** (v zápise se vždy uvede počet přítomných členů zastupitelstva obce, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení) **tím, že zápis ze zasedání ZO konaného dne 7. května 2022 neobsahuje schválený pořad jednání** (doloženo kopií zápisu ze zasedání ZO konaného dne 7. května 2022).
- 2. Obec porušila § 39 odst. 1 zákona o obcích** (záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku

ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky; záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým; pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné; nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru) **tím, že záměr obce č. 3/2022 pronajmout pozemky parc. č. 43/1, 322/1, 530/14, 670/2 a 480/11 a záměr obce č. 1/2022 pronajmout pozemky parc. č. 851 a 898/1 (část), vše v k. ú. Meziříčí, nekoresponduje v části smluvního typu s následně přijatými usneseními ZO pozemky propachtovat, resp. uzavřít pachtovní smlouvy** (doloženo kopiemi záměru pronájmu č. 3/2022, záměru pronájmu č. 1/2022, zápisů ze zasedání ZO konaných dne 9. září 2022 a 23. června 2022 a pachtovních smluv ze dne 15. března 2023, dne 1. října 2022 a dne 1. července 2022).

3. **Obec porušila § 39 odst. 1 větu čtvrtou zákona o obcích** (nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru) **tím, že nemovitost nebyla v záměru „o pronájmu nebytových prostor Meziříčí čp. 70 v k. ú. Obce Meziříčí“ označena dle § 8 katastrálního zákona** (doloženo kopií uvedeného záměru zveřejněného od 26. června 2023 do 12. července 2023).
4. **Obec porušila § 5 odst. 3 InfZ** (do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup; o informacích poskytnutých způsobem podle § 4a odst. 2 písm. e) a f), informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah) **tím, že v případě žádosti o informace vedené obcí pod č. j. ME 336/2022 nezveřejnila elektronicky poskytnutou informaci, jež nebyla mimořádně rozsáhlá, způsobem umožňujícím dálkový přístup v plném rozsahu** (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 21. srpna 2023, podepsaným starostou a kopií poskytnutí informací ze dne 24. června 2022).

Doporučení možného řešení zjištěných nedostatků (§ 129a odst. 1 zákona o obcích)

Starosta obce požádal o uvedení doporučení možného řešení zjištěných nedostatků. Jednotlivá doporučení k nedostatkům nedosahujícím intenzity porušení zákona byla sdělena před ukončením kontroly a jsou uvedena u jednotlivých kontrolních zjištění.

Doporučená opatření k nedostatkům dosahujícím intenzity porušení zákona jsou následující:

- 1) **Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce Meziříčí:** náprava kontrolou shledaného pochybení není zpětně objektivně možná.
- 2) **Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce Meziříčí:** k nápravě vzniklé situace lze přistoupit tím, že na základě iniciativy ze strany obce bude vyvoláno jednání s osobami v současnosti považovanými za pachtýře předmětných pozemků a zopakovat celý proces od zveřejnění záměrů pachtu přes rozhodnutí příslušného orgánu obce o pachtu o uzavření nových pachtovních smluv.
- 3) **Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce Meziříčí:** náprava kontrolou shledaného pochybení není zpětně objektivně možná.

4) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce Meziříčí:
bezodkladně zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup informaci poskytnutou žadateli dne 24. června 2022 (znalecký posudek č. 4186-009/2021).

Opatření k zamezení opakování nezákonných postupů orgánů obce uvedených pod body 1) až 4): k jednotlivým porušením zákona např. určit osobu (osoby) odpovědnou za dodržování povinností stanovených přísl. ustanoveními zákona o obcích a InfZ.

Usnesení č. 46/2023

Zastupitelstvo obce Meziříčí bere na vědomí Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Meziříčí na základě § 129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se k provedení nápravných opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánů obce Meziříčí a k zamezení jejich opakování.

Hlasování: 4 pro

8. Kupní smlouva k nemovitosti č.p. 29 (p.č. 107) a p.č. 85/3

ZO Meziříčí se seznámilo s kupní smlouvou k nemovitosti č.p. 29 (p.č. 107) a p.č. 85/3 – budova bývalého obchodu (součástí přílohy zápisu).

Usnesení č. 47/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí schvaluje znění kupní smlouvy k nemovitosti č.p. 29 (p.č. 107) a p.č. 85/3

Hlasování: 4 pro

9. Zpráva finančního výboru – II. Q 2023

Starosta obce požádal místostarostu obce Koláře P, aby přítomné seznámil s kontrolou hospodaření obce za II. Q roku 2023.

Usnesení č. 48/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí po diskusi schvaluje zprávu finančního výboru za období duben až červen 2023.

Hlasování: 4 pro

10. Zpráva kontrolního výboru za II. Q 2023

Předsedkyně kontrolního výboru Vondrušková M. seznámila se zprávou kontrolního výboru za II. Q roku 2023. Všechny zápisy byly řádně podepsány. Nebyly shledány nedostatky z hlediska vyvěšování dokumentů na ÚD. Zápisy z jednání zastupitelstva jsou rovněž zveřejňovány na webových stránkách obce. Veškeré pozvánky na zasedání zastupitelstva byly zveřejněny v termínu. Předsedkyně kontrolního výboru dále seznámila s kontrolou konkrétních usnesení zastupitelstva obce za II. Q roku 2023.

Usnesení č. 49/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí po diskusi schvaluje zprávu kontrolního výboru za období duben až červen 2023.

Hlasování: 4 pro

11. Rozpočtová opatření

Starosta seznámil s rozpočtovým opatřením č. 2023/005 za měsíc květen 2023 a s rozpočtovým opatřením č. 2023/006 za měsíc srpen 2023 (součástí přílohy zápisu).

Usnesení č. 50/2023:

Zastupitelstvo obce Meziříčí po diskusi bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2023/005 za měsíc květen 2023 a č. 2023/006 za měsíc srpen 2023.

Hlasování: 4 pro

12. Různé

Starosta obce informoval přítomné občany o opatřeních souvisejících se zajištěním autobusové linky do středu obce.

Zapsala: Vondrušková Marie

Ověřovatelé: _____

Vyvěšeno:

Ing. Miroslav Vondruška
starosta obce

Sejmuto: